

# Gîte n°11544 - Villa Maïna

Situé à SOUSTONS, lieu dit : 870 route de Millon, dans Les Landes

Villa aux prestations haut de gamme avec piscine chauffée, proche des plages

Dans un parc paysagé de 3000 m<sup>2</sup> clos, cette villa de 250m<sup>2</sup> vous offre des prestations haut de gamme pour un séjour tout confort : piscine privative chauffée, électroménager et appareils hi-fi derniers cris, décoration recherchée. Maison indépendante avec séjour salon, cuisine équipée, 4 chambres (3 lits 160, 2 lits 90), salle de bains, salle d'eau, 2 wc. Lave-linge, Lave-vaisselle, Sèche-linge, Micro-ondes, 2 TV écrans plats, DVD, bibliothèque, nespresso. 2 terrasses couvertes avec salons de jardin, plancha. Propriété sécurisée par un portail électrique et alarme. Draps, linge de toilette et de maison inclus. Chauffage au sol inclus en hors saison. Taxe de séjour en supplément à prévoir

- Classement : 5 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 250m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 43.72504100 - Longitude : -1.27269700  
- Accès : De Soustons centre, prendre direction St Geours de Maremne/RN10 bordeaux. Faire environ 5 km, puis tourner direction Route de Millon. La maison se situe au n°870 sur la gauche.

## A proximité

canoë-kayak: 5.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 20.0 km. golf: 8.0 km. lac: 10.0 km. piscine: sur place. pistes cyclables: 5.0 km. plage: 8.0 km. pêche: 5.0 km. tennis: 5.0 km. voile: 5.0 km.

## Equipements / Services

Lave vaisselle - Lave-linge - Salle de bain - Télévision - Congélateur - Sèche-linge - Jardin - Maison individuelle - Maison indépendante - Piscine - Terrain clos - Terrasse - Accès Internet - Draps fournis -

## Tarifs valables du 07/01/2017 au 05/01/2018

Caution : 1000.00 €

Taxe de séjour non incluse au tarif

**Saison Bleue : 1750.00 (7 nuits)**

du 23/09/2017 au 22/12/2017

**Saison Verte : 2050.00 (7 nuits)**

du 23/12/2017 au 05/01/2018

## Options et suppléments :

Forfait ménage : 175.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SERVICE RESERVATION ACCUEIL LANDES

ESPACE DU TOURISME VERT

CHAMBRE D'AGRICULTURE - BP 279

40005 MONT DE MARSAN CEDEX

Téléphone : 05-58-85-44-44

Site internet : <http://www.gites-de-france-landes.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour salon

Vaste séjour avec coin repas et salon. Pièce donnant sur une terrasse couverte.

Fenêtres : 3

### 2 : Cuisine

Cuisine indépendante entièrement équipée donnant sur une terrasse couverte.

Fenêtre : 1

### 3 : Chambre

Chambre rouge : 1 lit 160

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 4 : Chambre

Chambre verte : 2 lits 90

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

## **5: Chambre**

**Chambre violette : 1 lit 160**

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

## **6: Chambre- Niveau 1**

**Chambre à l'étage : lit 160**

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

## **7: Salle de Bain**

**Sallee de bains en RDC avec baignoire d'angle, douche et wc**

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

## **8: Salle d'eau- Niveau 1**

**Salle d'eau à l'étage avec douche, vasque**

Fenêtre : 1

possède une douche

## **9: WC**

**wc indépendants en RDC**

possède un wc

## **10: Cellier**

**Cellier en RDC avec lave-linge, sèche-linge, congélateur**

## **11: Mezzanine- Niveau 1**

**Espace détente bibliothèque en mezzanine donnant sur un grand balcon**

Fenêtre : 1

## **12: Dressing**

**Dressing à l'étage**